

## **VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID – Rapbjørga steinbrudd, gnr./bnr. 25/1 i Melhus kommune**

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-3, 12-8 og 12-14 varsles det om igangsettelse av revidert privat detaljreguleringsforslag for Rapbjørga steinbrudd (planID 2022007), for deler av eiendommen gnr./bnr. 25/1 i Melhus kommune.

**Tiltakshaver:** Rapbjørga pukkverk AS

**Plankonsulent:** Pro Invenia AS

### **Formål med å revidere reguleringsplanen**

Formålet med å revidere gjeldende detaljreguleringsplanen er å utvide planområdet på deler av gnr./bnr. 25/1 østover med en mindre økning sørover. Det varslede planområde er på ca. 91 daa. Adkomst til området er fra FV 708.

Område regulert til råstoffutvinning og vegetasjonsskjerm planlegges etter endt drift tilbakeført til LNFR-arealbruksmål.

Det er vurdert at planen skal konsekvensutredes, jf. forskrift om konsekvensutredninger § 10.

### **Merknader til varselet/tiltaket**

Merknader og synspunkter, som kan ha betydning for reguleringsprosessen, sendes til:

Pro Invenia AS,

Vestre Rosten 78, 7075 Tiller eller

e-post: [post@proinvenia.no](mailto:post@proinvenia.no) / [rita.moe@proinvenia.no](mailto:rita.moe@proinvenia.no)

Frist for å komme med merknader: **12.7.2022**

### **Videre saksgang**

Etter at merknadsfristen har gått ut, utarbeides planforslaget for deretter å bli sendt til Melhus kommune for saksbehandling.

Etter førstegangsbehandling i kommunen blir planen lagt ut til offentlig ettersyn. Det blir da anledning til å komme med merknader og innsigelser til planforslaget før videre politisk behandling.

## **Vedlegg**

- Kart over planområdet
- Referat fra oppstartsmøte rev. 24.5.2022
- Planinitiativ 4.3.2022